

Pièces du dossier

1- Le Rapport de Présentation

2- Le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (P.A.D.D.)

3- Orientations d'Aménagement et de programmation par quartier ou par secteur

4- Le règlement graphique

- PLAN N°4.1 : Règlement graphique du PLU hors Art R123-11/b du code de l'urbanisme au 1/5000^{ème}
- PLAN N°4.2 : Règlement graphique du PLU : secteurs de risques naturels et miniers, en application de l'article R123-11/b du code de l'urbanisme au 1/5000^{ème}

5- Le règlement écrit et les tables de correspondances des articles de l'ancien et du nouveau code de l'urbanisme pour les parties législatives et réglementaires

6- Les annexes du P.L.U.

6.1. La liste et plan des servitudes d'utilité publique établie en octobre 2008

6.2. Les annexes sanitaires du P.L.U. :

Alimentation en eau potable :

- Plans des parties Nord et Sud du réseau d'eau potable
- Arrêtés de DUP des captages (Treize Bises, Allier, Maquisards, Pré Diron, Pré Rambeau, Royer, Sagnes, Tapa du Pré, Puits des Lauzes) et plans des périmètres de protection des captages

Assainissement des eaux usées :

- Plan du réseau d'assainissement
- Plan de zonage d'assainissement et notice explicative du zonage d'assainissement

Assainissement des eaux pluviales :

- Plan du réseau pluvial
- Plan du zonage pluvial et notice explicative du zonage pluvial

6.3. Classement sonore des voies : arrêté préfectoral n° 2011-322-0005 – Annexe 1.1 : Tableau des routes par voies – Annexe 2.1 : Tableau des routes par communes

6.4. Arrêté préfectoral n° 2001-5521 classant le département de l'Isère zone à risques d'exposition au plomb

6.5. Décision n°2016-ARA-DUPP-0120 de la Mission régionale d'autorité environnementale après examen au cas par cas relative à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Susville (38)

7. Les annexes du P.L.U. (hors art R123-13 et R123-14 du code de l'urbanisme)

7.1. Risques naturels :

- Carte des aléas sur fond cadastral et topographique et rapport de présentation,
- Carte des phénomènes naturels recensés à Susville
- Guide DDT 38 v3.10 du 17 déc. 2009 de prise en compte des risques dans les documents d'urbanisme et ses annexes 1 et 2
- Fiches conseils en matière de risques naturels

7.2. Risques miniers

- Cartes des aléas miniers présents à Susville (gaz, échauffement, effondrement généralisé et localisé, inondations, tassement, glissement), carte informative
- Rapports Ineris / Geodéris /S2006-80DE / S2012-09DE / S2013-017DE / S2015-066DE

7.3. Retrait gonflement des argiles

- Plaquette « comment prévenir les désordres dans l'habitat ? » - Ministère de l'Écologie, du développement et de l'aménagement durables

8. Avis des personnes publiques associées

- Avis du Préfet de l'Isère en date du 18 juillet 2017
- Avis de la CDPENAF en date du 6 juillet 2017
- Avis de la DDT Isère en date du 8 août 2017
- Avis de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de l'Isère en date du 3 juillet 2017
- Avis de RTE en date du 9 mai 2017 + carte des ouvrages de RTE présents à Susville inscrits en servitudes I4